

4. számú melléklet 157/2005. (VIII.15.) Korm. Rendelet alapján Gazdálkodásra
vonatkozó gazdasági és műszaki információk

szerelő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):				
Sor- szá m	Megnevezés	Mérték- egység	2023. év	2024. év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	6,81	7,30
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	14 516	14 464
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	4 294	4 488
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	12 401	11 539
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	0	0
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	12	120
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	17	234
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapidj	ezer Ft	25 748	25 773
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapidj	ezer Ft	6 808	6 809
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	46 294	46 054
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	13 671	14 291
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	25 336	25 068
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	277 476	121 849
15.	Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel	ezer Ft	0	0
16.	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	5 668	5 564
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	428 132	230 336
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	0	0
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	0	0
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	24 423	22 645
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	853 556	498 389

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:				
Sor-szám		Mértékegység	2023. év	2024. év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	38 227	37 635
1.1	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő	GJ	0	0
1.2	Saját kazánokból származó hő	GJ	34 957	34 609
1.3	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	0	0
1.4	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	34 957	34 609
1.5	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	0	0
1.6	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	38 227	37 635
1.6.1	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	38 227	37 635
1.6.2	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	38 227	37 635
1.6.3	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	0	0
1.6.4	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	0	0
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	796 331	455 458
2.1	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	21 827	22 809
2.2	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	663 242	334 504
2.3	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	0	0
2.4	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	111 262	98 145
2.5	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	796 331	455 458
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	0	0
3.1	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	0	0
3.2	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	0	0
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	8 756	11 121
4.1	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	8 756	11 121
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	57 506	98 339
5.1	Értékcsökkenés	ezer Ft	6 010	8 156
5.2	Bérek és járulékai	ezer Ft	29 219	37 431
5.3	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	0	0
5.4	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	0	0
5.5	Egyéb költségek	ezer Ft	22 277	52 752

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:			
	Mérték- egység	2023.év	2024.év
Lekötött földgáz teljesítmény	mn ³ /h	520,00	520,00
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn ³ /h	520,00	520,00
Maximális távhőteljesítmény igény	MW	6,48	6,48

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben			
Szervezet neve	Mérték- egység	2023. év	2024. év
A Kőszegi Távhőszolgáltató nincs önkormányzati tulajdonban	ezer Ft	0	0
Összesen	ezer Ft	0	0

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában			
	Mérték- egység	2023 év	2024 év
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	220
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	*	0	0
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	1 312
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	0	0
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	1 271
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	785	471
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	785	3 274

* A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel

VI. táblázat

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:			
	Mérték- egység	2023. év	2024. év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	6	6
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	544	544
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	91	91
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	30	23
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	4,86	4,86
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	66	66
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	544	544

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:			
Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
A Kőszegi Távhőszolgáltató-nak nincs érdekeltsége más társaságban.2024.év			

VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapidj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2024 Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapidj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2023 Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel

IX. táblázat

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapidj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2024.év Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapidj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2023.év Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás	Fűtéshez felhasznált 1 léghőméter átlagos hőmennyiség	Fűtési költségszám (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma	Melegvíz költségszám (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma
	[GJ]	[GJ]	[MJ/léghőméter/év]	[db]	[db]
Kiss lakótelep	12 619,00	9 030,00	163,81	322	319
Kossuth u.-Kiss J.u	17 872,00	15 065,00	141,42	245	89
2024. Összesen	30 491,00	24 095,00		567	408

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás	Fűtéshez felhasznált 1 léghőméter átlagos hőmennyiség	Fűtési költségszám (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma	Melegvíz költségszám (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma
	[GJ]	[GJ]	[MJ/léghőméter/év]	[db]	[db]
Kiss lakótelep	12 420,00	8 934,00	159,99	328	319
Kossuth u.-Kiss J.u	18 791,00	15 838,00	148,68	244	89
2023. Összesen	31 211,00	24 772,00		572	408

XI. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklete	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége	Egy díjfizető átlagos állandó költsége
	[db]	[°C]	[ezer Ft]	[ezer Ft]	[ezer Ft]
Kiss lakótelep	227	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	44 159,000 Ft	137,140 Ft	65,578 Ft
Kossuth u.-Kiss J.u	227	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	138 034,000 Ft	563,404 Ft	148,983 Ft
2024. Összesen			182 193,000		

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklete	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége	Egy díjfizető átlagos állandó költsége
	[db]	[°C]	[ezer Ft]	[ezer Ft]	[ezer Ft]
Kiss lakótelep	216	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	49 287,000 Ft	150,265 Ft	65,128 Ft
Kossuth u.-Kiss J.u	216	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	288 153,000 Ft	1 180,955 Ft	149,607 Ft
2023. Összesen			337 440,000		