

4. számú melléklet 157/2005. (VIII.15.) Korm. Rendelet alapján Gazdálkodásra
vonatkozó gazdasági és műszaki információk

szereplő árbevételekre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):				
Sor- szá m	Megnevezés	Mérték- egység	2022. év	2023. év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	6,21	6,81
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	13 769	14 516
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	4 438	4 294
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	7 333	12 401
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	227	0
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	13	12
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	25	17
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapidj	ezer Ft	22 374	25 748
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapidj	ezer Ft	6 679	6 808
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	43 492	46 294
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	14 130	13 671
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	16 169	25 336
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	244 786	277 476
15.	Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel	ezer Ft	35 978	0
16.	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	5 447	5 668
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	386 722	428 132
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	0	0
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	0	0
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	17 748	24 423
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	793 525	853 556

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:				
Sor- szám		Mérték- egység	2022. év	2023. év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	33 555	38 227
1.1	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő	GJ	1 329	0
1.2	Saját kazánokból származó hő	GJ	28 252	34 957
1.3	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	0	0
1.4	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	29 581	34 957
1.5	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	0	0
1.6	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	33 555	38 227
1.6.1	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	33 555	38 227
1.6.2	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	33 555	38 227
1.6.3	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	0	0
1.6.4	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	0	0
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	721 259	796 331
2.1	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	12 936	21 827
2.2	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	613 803	663 242
2.3	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	0	0
2.4	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	94 520	111 262
2.5	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	721 259	796 331
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	0	0
3.1	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	0	0
3.2	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	0	0
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	9 077	8 756
4.1	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	9 077	8 756
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	36 296	57 506
5.1	Értékcsökkenés	ezer Ft	4 377	6 010
5.2	Bérek és járulékai	ezer Ft	13 726	29 219
5.3	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	0	0
5.4	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	0	0
5.5	Egyéb költségek	ezer Ft	18 193	22 277

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:			
	Mérték- egység	2022.év	2023.év
Lekötött földgáz teljesítmény	mn ³ /h	435,00	520,00
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn ³ /h	435,00	520,00
Maximális távhőteljesítmény igény	MW	4,00	6,48

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben			
Szervezet neve	Mérték- egység	2022. év	2023. év
A Kőszegi Távhőszolgáltató nincs önkormányzati tulajdonban	ezer Ft	0	0
Összesen	ezer Ft	0	0

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában			
	Mérték- egység	2022 év	2023 év
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	315 537	0
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	*	0	0
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	49 320	0
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	0	0
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	73 854	0
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	350	785
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	439 061	785

* A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel

VI. táblázat

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:			
	Mérték- egység	2022. év	2023. év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	5	6
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	546	544
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	91	91
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	30	30
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	4,86	4,86
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	66	66
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	546	544

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:			
Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
A Kőszegi Távhőszolgáltató-nak nincs érdekeltsége más társaságban.2023.év			

VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapidj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2023 Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapidj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2022 Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel

IX. táblázat

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapdíj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2023.év Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapdíj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2022.év Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás	Fűtéshez felhasznált 1 légrébméter átlagos hőmennyiség	Fűtési költségsztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma	Melegvíz költségsztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma
	[GJ]	[GJ]	[MJ/légrébmé ter/év]	[db]	[db]
Kiss lakótelep	12 778,82	9 066,36	162,36	327	320
Kossuth u.-Kiss J.u	12 761,30	11 669,21	176,55	249	94
2022. Összesen	25 540,12	20 735,57		576	414

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás	Fűtéshez felhasznált 1 légrébméter átlagos hőmennyiség	Fűtési költségsztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma	Melegvíz költségsztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma
	[GJ]	[GJ]	[MJ/légrébmé ter/év]	[db]	[db]
Kiss lakótelep	12 420,00	8 934,00	159,99	328	319
Kossuth u.-Kiss J.u	18 791,00	15 838,00	148,68	244	89
2023. Összesen	31 211,00	24 772,00		572	408

XI. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklete	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége	Egy díjfizető átlagos állandó költsége
	[db]				
Kiss lakótelep	223	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	49 454,000 Ft	151,235 Ft	65,333 Ft
Kossuth u.-Kiss J.u	223	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	239 100,000 Ft	960,241 Ft	94,353 Ft
2022. Összesen			288 554,000		

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklete	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége	Egy díjfizető átlagos állandó költsége
	[db]				
Kiss lakótelep	216	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	49 287,000 Ft	150,265 Ft	65,128 Ft
Kossuth u.-Kiss J.u	216	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	288 153,000 Ft	1 180,955 Ft	149,607 Ft
2023. Összesen			337 440,000		