

4. számú melléklet 157/2005. (VIII.15.) Korm. Rendelet alapján Gazdálkodásra
vonatkozó gazdasági és műszaki információk

szereplő árbevételekre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):				
Sor- szá m	Megnevezés	Mérték- egység	2021. év	2022. év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	5,46	6,21
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	14 591	13 769
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	4 679	4 438
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	5 035	7 333
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	630	227
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	12	13
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	27	25
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapidj	ezer Ft	22 050	22 374
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapidj	ezer Ft	6 667	6 679
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	46 460	43 492
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	14 898	14 130
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	11 582	16 169
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	21 508	244 786
15.	Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel	ezer Ft	23 703	35 978
16.	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	5 649	5 447
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	28 938	386 722
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	0	0
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	0	0
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	8 735	17 748
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	190 190	793 525

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:				
Sor- szám		Mérték- egység	2021. év	2022. év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	34 694	33 555
1.1	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő	GJ	3 640	1 329
1.2	Saját kazánokból származó hő	GJ	24 855	28 252
1.3	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	0	0
1.4	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	28 495	29 581
1.5	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	0	0
1.6	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	34 694	33 555
1.6.1	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	34 694	33 555
1.6.2	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	34 694	33 555
1.6.3	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	0	0
1.6.4	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	0	0
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	129 247	721 259
2.1	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	10 051	12 936
2.2	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	75 875	613 803
2.3	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	0	0
2.4	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	43 321	94 520
2.5	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	129 247	721 259
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	0	0
3.1	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	0	0
3.2	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	0	0
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	3 565	9 077
4.1	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	3 565	9 077
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	43 351	36 296
5.1	Értékcsökkenés	ezer Ft	5 573	4 377
5.2	Bérek és járulékai	ezer Ft	24 387	13 726
5.3	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	0	0
5.4	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	159	0
5.5	Egyéb költségek	ezer Ft	13 232	18 193

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:			
	Mérték- egység	2021.év	2022.év
Lekötött földgáz teljesítmény	mn ³ /h	435,00	435,00
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn ³ /h	435,00	435,00
Maximális távhőteljesítmény igény	MW	4,00	4,00

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben			
Szervezet neve	Mérték- egység	2020. év	2021. év
A Kőszegi Távhőszolgáltató nincs önkormányzati tulajdonban	ezer Ft	0	0
Összesen	ezer Ft	0	0

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában			
	Mérték- egység	2021 év	2022 év
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	1 685	315 537
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	*	0	0
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	49 320
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	0	0
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	73 854
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	1 966	350
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	3 651	439 061

* A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel

VI. táblázat

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:			
	Mérték- egység	2021. év	2022. év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	5	5
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	490	546
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	75	91
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	87	30
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	4,86	4,86
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	66	66
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	490	546

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:			
Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
A Kőszegi Távhőszolgáltató-nak nincs érdekeltsége más társaságban.2022.év			

VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapidj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2022 Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapidj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2021 Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel

IX. táblázat

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapdíj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2022.év Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű	Lekötött teljesítmény	Fűtött légtérfogat	Éves alapdíj
	[db]	[db]	[MW]	[lm ³]	[ezer Ft]
A Kőszegi Távhőszolgáltató -nál nincs lekötött teljesítmény alapú elszámolás.					
2021.év Összesen:	0	0	0,00	0,00	0,000 Ft

X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás	Fűtéshez felhasznált 1 léghőméter átlagos hőmennyiség	Fűtési költségsztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma	Melegvíz költségsztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma
	[GJ]	[GJ]	[MJ/léghőméter/év]	[db]	[db]
Kiss lakótelep	12 778,82	9 066,36	162,36	327	320
Kossuth u.	12 761,30	11 669,21	176,55	249	94
2022. Összesen	25 540,12	20 735,57		576	414

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás	Fűtéshez felhasznált 1 léghőméter átlagos hőmennyiség	Fűtési költségsztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma	Melegvíz költségsztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma
	[GJ]	[GJ]	[MJ/léghőméter/év]	[db]	[db]
Kiss lakótelep	14 216,00	10 464,00	187,39	327	320
Kossuth u.	10 089,00	9 162,00	178,33	250	94
2021. Összesen	24 305,00	19 626,00		577	414

XI. táblázat

<i>Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:</i>					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklete	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége	Egy díjfizető átlagos állandó költsége
	[db]	[°C]	[ezer Ft]	[ezer Ft]	[ezer Ft]
Kiss lakótelep	223	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	49 454,000 Ft	151,235 Ft	65,333 Ft
Kossuth u.	223	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	239 100,000 Ft	960,241 Ft	94,353 Ft
2022. Összesen			288 554,000		

<i>Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:</i>					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklete	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége	Egy díjfizető átlagos állandó költsége
	[db]	[°C]	[ezer Ft]	[ezer Ft]	[ezer Ft]
Kiss lakótelep	216	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	45 968,000 Ft	140,575 Ft	65,321 Ft
Kossuth u.	216	Üzletszabályzat 4.2. pontja alapján	36 618,000 Ft	146,472 Ft	75,736 Ft
2021. Összesen			82 586,000		