

**4. számú melléklet** 157/2005. (VIII.15.) Korm. Rendelet alapján  
Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk

**I. táblázat**

**Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredménykimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):**

<b>I.</b>		mérték- egység	2022 év	2021 év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	8,5	7,8
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	6 069	6 965
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	0	0
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ		
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	0	0
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/lég m3	179,90	213,88
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/lég m3	236,71	261,99
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapidj	ezer Ft	17 135	16 967
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapidj	ezer Ft	0	0
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	15 399	17 821
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	638	-881
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	1 401	1 629
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	3 860	2 087
15.	Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel	ezer Ft		
16.	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	1 573	1 214
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	155 386	14 578
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft		
19.	Egyéb támogatások (távhőtámogatás)	ezer Ft		
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	2 688	2 432
21.	<b>Árbevétel és egyéb bevétel összesen</b>	<b>ezer Ft</b>	<b>198 080</b>	<b>55 847</b>

## II. táblázat

### Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

II.		mérték- egység	2022 év	2021 év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	7 289	9 437
1.1.	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő	GJ	0	0
1.2.	Saját kazánokból származó hő	GJ	6 779	8 776
1.3.	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	1 938	1 154
1.4.	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	6 779	8 776
1.5.	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	0	0
1.6.	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	7 289	9 437
1.6.1.	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	7 289	9 437
1.6.2.	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	0	0
1.6.3.	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	0	0
1.6.4.	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	0	0
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	141 502	23 839
2.1.	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	3 549	3 066
2.2.	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	137 953	20 773
2.3.	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	0	0
2.4.	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	33 992	24 108
<b>2.5.</b>	<b>Saját termelésű hő előállításának költsége összesen</b>	<b>ezer Ft</b>	<b>175 494</b>	<b>47 947</b>
3.	<b>Vásárolt hő költsége összesen:</b>	ezer Ft	0	0
3.1.	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	0	0
3.2.	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	0	0
4.	<b>Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:</b>	ezer Ft	0	0
4.1.	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	0	0
5.	<b>A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:</b>	ezer Ft	15 872	8 255
5.1.	Értékcsökkenés	ezer Ft	101	68
5.2.	Bérek és járulékai	ezer Ft	3 442	885
5.3.	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	0	0
5.4.	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	0	0
5.5.	Egyéb költségek	ezer Ft	12 329	7 302

### III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

III.		mérték- egység	2022 év	2021 év
1	Lekötött földgáz teljesítmény	mn3/h	108	108
2	Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn3/h	79	101
3	Maximális távhőteljesítmény igény	MW	0,8	1,0

### IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

IV.		mérték- egység	2022 év	2021 év
1		ezer Ft	0	0

### V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

V.		mérték- egység	2022 év	2021 év
1	Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0
2	Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0
3	Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0
4	Termelői hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0
5	Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	0	0
6	Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0
7	Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	479
8	<b>Beruházások aktivált értéke összesen</b>	<b>ezer Ft</b>	<b>0</b>	<b>479</b>

### VI. táblázat

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:

VI.		mérték- egység	2022 év	2021 év
1	A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	2	2
2	Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	250	242
3	Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	250	242
4	Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	0	10
5	Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	5,524	5,524
6	Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	0	0
7	Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	0	0

### VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:

VII.		mérték- egység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
1				

## VIII. táblázat

### Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége: 2022 év

<u>VIII.</u>	Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m <sup>3</sup> )	Éves alapidj Bruttó (ezer Ft)
1.	0001 Nagyatád, Hunyadi utca 6/A.	42	0	0	5 496,75	3 276,011
2.	0002 Nagyatád, Hunyadi utca 6/B.	42	0	0	4 846,95	2 888,736
3.	0003 Nagyatád, Hunyadi utca 8/A.	41	0	0	5 186,00	3 090,807
4.	0004 Nagyatád, Hunyadi utca 8/B.	42	0	0	5 053,00	3 011,540
5.	0005 Nagyatád, Hunyadi utca 10/A.	42	0	0	5 071,00	3 022,268
6.	0006 Nagyatád, Hunyadi utca 10/B.	41	0	0	5 418,00	3 229,077
7.	0007 Nagyatád, Hunyadi utca	1	0	0	1 015,00	781,866

**IX. táblázat****Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége: 2022 év**

<b><u>IX.</u></b>	Hőközpontok egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m3)	Éves fűtési alapdíj (ezer Ft)
1.	0001 Nagyatád, Hunyadi utca 6/A.	42	0	0	5 496,75	3 276,011
2.	0002 Nagyatád, Hunyadi utca 6/B.	42	0	0	4 846,95	2 888,736
3.	0003 Nagyatád, Hunyadi utca 8/A.	41	0	0	5 186,00	3 090,807
4.	0004 Nagyatád, Hunyadi utca 8/B.	42	0	0	5 053,00	3 011,540
5.	0005 Nagyatád, Hunyadi utca 10/A.	42	0	0	5 071,00	3 022,268
6.	0006 Nagyatád, Hunyadi utca 10/B.	41	0	0	5 418,00	3 229,077
7.	0007 Nagyatád, Hunyadi utca	1	0	0	1 015,00	781,866

## X. táblázat

**Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:  
2022 év**

<u>X.</u>	Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 léghőmérő átlagos hőmennyiség (MJ/léghőmérő/év)	Fűtési költségmegosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Melegvíz költségmegosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)
1.	0001 Nagyatád, Hunyadi utca 6/A.	1115,523	1115,523	202,942	42	42
2.	0002 Nagyatád, Hunyadi utca 6/B.	1147,343	1147,343	236,715	42	42
3.	0003 Nagyatád, Hunyadi utca 8/A.	957,095	957,095	184,554	41	41
4.	0004 Nagyatád, Hunyadi utca 8/B.	1005,889	1005,889	199,068	42	42
5.	0005 Nagyatád, Hunyadi utca 10/A.	1033,767	1033,767	203,859	42	42
6.	0006 Nagyatád, Hunyadi utca 10/B.	974,725	974,725	179,905	41	41
7.	0007 Nagyatád, Hunyadi utca	194,589	194,589	191,713	1	0

### XI. táblázat

#### Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége: 2022 év

<u>XI.</u>	Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma (db)	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége Bruttó (ezer Ft) (év)	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége Bruttó (ezer Ft) (év)	Egy díjfizető átlagos, állandó költsége Bruttó (ezer Ft) (év)
1.	0001 Nagyatád, Hunyadi utca 6/A.	224	21-22	3 007,816	71,615	78,000
2.	0002 Nagyatád, Hunyadi utca 6/B.	224	21-22	3 127,810	74,472	68,779
3.	0003 Nagyatád, Hunyadi utca 8/A.	200	21-22	2 728,280	66,543	75,386
4.	0004 Nagyatád, Hunyadi utca 8/B.	200	21-22	2 883,878	68,664	71,703
5.	0005 Nagyatád, Hunyadi utca 10/A.	205	21-22	2 989,678	71,183	71,959
6.	0006 Nagyatád, Hunyadi utca 10/B.	205	21-22	2 868,038	69,952	78,758
7.	0007 Nagyatád, Hunyadi utca	205	21-22	1 719,577	1 719,577	781,866