

4. számú melléklet a 157/2005. (VIII.15.) Korm. Rendelet alapján
Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk

I. táblázat

Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):

<u>I.</u>		mérték- egység	2022 év	2021 év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	7,92	7,15
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	7 389	8 177
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	1 467	1 766
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	5 088	6 925
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	0	0
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/lég m3	127	148
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/lég m3	221	234
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapdíj	ezer Ft	13 499	13 046
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapdíj	ezer Ft	1 603	1 592
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	24 281	29 148
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	3 852	3 964
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	18 464	19 343
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	89 852	30 561
15.	Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel	ezer Ft		
16.	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	4 570	4 780
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	225 513	14 229
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft		0
19.	Egyéb támogatások (távhőtámogatás)	ezer Ft		0
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	10 176	5 022
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	391 810	121 685

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

<u>II.</u>		mérték- egység	2022 év	2021 év	2020 év (06 - 12 hó)
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	18 820	20 458	8 592
1.1	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő	GJ	0	0	0
1.2.	Saját kazánokból származó hő	GJ	16 939	16 784	8 592
1.3	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	0	0	0
1.4.	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	16 939	16 784	8 592
1.5.	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	0	3 674	0
1.6.	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	18 820	18 648	9 547
1.6.1.	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	18 820	18 648	9 547
1.6.2.	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	0	0	0
1.6.3.	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	0	0	0
1.6.4.	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	0	0	0
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	297 729	50 593	21 900
2.1.	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	8 667	7 006	4 317
2.2.	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	289 062	43 587	17 583
2.3.	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	0	0	0
2.4.	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	44 405	39 494	18 084
2.5.	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	342 134	90 087	39 984
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft		11 153	0
3.1.	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	0	0	0
3.2	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	0	11 153	0
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	0	0	0
4.1	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	0	0	0
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	67 849	21 422	13 892
5.1.	Értékcsökkenés	ezer Ft	1 870	1 528	74
5.2.	Bérek és járulékai	ezer Ft	6 848	8 830	3 912
5.3.	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	0	0	0
5.4.	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	0	0	0
5.5.	Egyéb költségek	ezer Ft	59 131	11 064	9 906

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

III.		mérték- egység	2022 év	2021 év
1	Lekötött földgáz teljesítmény	mn3/h	279,5	279,5
2	Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn3/h	215	201
3	Maximális távhőteli teljesítmény igény	MW	2,6	2,6

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben

IV.		mérték- egység	2022 év	2021 év
1		ezer Ft	0	0

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó

V.		mérték- egység	2022 év	2021 év
1	Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0
2	Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0
3	Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0
4	Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0
5	Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	0	0
6	Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft		0
7	Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	141 932	713
8	Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	141 932	713

VI. táblázat

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:

VI.		mérték- egység	2022 év	2021 év
1	A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	3	3
2	Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	340	311
3	Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	338	309
4	Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	14	51
5	Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	4,962	4,962
6	Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	31	31
7	Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	326	297

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban: (A távhőszolgáltatónak nincsenek más társaságban érdekeltségei)

VII.		mérték- egység	Tulajdoni ar	Előző évi árbevétel
1				

VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége: 2022 év

<u>VIII.</u>	Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m ³)	Éves alapidj Bruttó (ezer Ft)
1.	0001 Attila u. 12. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
2.	0002 Attila u. 14. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
3.	0003 Attila u. 16. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
4.	0004 Attila u. 18. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
5.	0005 Attila u. 20. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
6.	0006 Attila u. 22. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
7.	0007 Attila u. 24. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
8.	0008 Attila u. 26. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
9.	0009 Attila u. 28. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
10.	0010 Attila u. 30. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
11.	0011 Attila u. 32. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
12.	0036 Attila u. 34. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
13.	0022 Kossuth L. u. 1. (Fűtés)	18	18	0	3 105,16	1 025,100
14.	0023 Kossuth L. u. 3. (Fűtés)	13	13	0	1 952,43	656,816
15.	0024 Kossuth L. u. 5. (Fűtés)	14	14	0	2 080,74	708,086
16.	0025 Kossuth L. u. 7. (Fűtés)	14	14	0	2 186,13	743,951
17.	0015 Kossuth L. u. 9. (Fűtés)	18	18	0	2 704,97	920,515
18.	0016 József A. u. 7. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
19.	0017 József A. u. 9. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
20.	0018 József A. u. 11. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
21.	0019 József A. u. 13. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
22.	0034 József A. u. 15. HEMO.(Fűtés)	0	0	0	0,00	0,000
23.	0020 József A. u. 17/A-B. (Fűtés)	15	0	0	2 219,56	755,327
24.	0021 József A. u. 19/A-B. (Fűtés)	20	0	0	2 560,50	876,135
25.	0014 Ady E. u. 198. (Fűtés)	3	0	0	607,48	184,097
26.	0039 Gimn. Koll. (Fűtés)	1	0	0	3 364,46	1 317,832
27.	0038 Gimn. Klub (Fűtés)	1	0	0	382,29	149,740
28.	0037 Gimn. Szakközép Isk.(Fűtés)	1	0	0	2 261,09	885,651
29.	0030 Mészöly G. 8 tant. isk. (Fűtés)	1	0	0	2 864,96	1 260,108
30.	0028 Mészöly G. Isk. Tornat. (Fűtés)	1	0	0	4 860,05	2 137,618
31.	0029 Mészöly G. 16 tant. isk. (Fűtés)	2	0	0	16 948,00	7 814,578
32.	0035 Kossuth Zs. 6 tant. isk. (Fűtés)	1	0	0	2 995,10	1 173,157
33.	0026 Polg. M. Hiv. Ht2. (Fűtés)	3	0	0	5 416,47	2 121,588
34.	0027 SBGHKP27			Megszűnt(2012.12.31)		
35.	0013 Ady E. u. 164. (Fűtés)	3	0	0	1 624,79	636,417
36.	0012 Ady E. u. 162. (Fűtés)	17	0	0	3 015,55	1 026,207

IX. táblázat

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége: 2022 év

IX.	Hőközpontok egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m ³)	Éves fűtési alapdíj Bruttó (ezer Ft)
1.	0001 Attila u. 12. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
2.	0002 Attila u. 14. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
3.	0003 Attila u. 16. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
4.	0004 Attila u. 18. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
5.	0005 Attila u. 20. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
6.	0006 Attila u. 22. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
7.	0007 Attila u. 24. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
8.	0008 Attila u. 26. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
9.	0009 Attila u. 28. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
10.	0010 Attila u. 30. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
11.	0011 Attila u. 32. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
12.	0036 Attila u. 34. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
13.	0022 Kossuth L. u. 1. (Fűtés)	18	18	0	3 105,16	1 025,100
14.	0023 Kossuth L. u. 3. (Fűtés)	13	13	0	1 952,43	656,816
15.	0024 Kossuth L. u. 5. (Fűtés)	14	14	0	2 080,74	708,086
16.	0025 Kossuth L. u. 7. (Fűtés)	14	14	0	2 186,13	743,951
17.	0015 Kossuth L. u. 9. (Fűtés)	18	18	0	2 704,97	920,515
18.	0016 József A. u. 7. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
19.	0017 József A. u. 9. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
20.	0018 József A. u. 11. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
21.	0019 József A. u. 13. (Fűtés)	13	13	0	1 957,39	658,504
22.	0034 József A. u. 15. HEMO.(Fűtés)	0	0	0	0,00	0,000
23.	0020 József A. u. 17/A-B. (Fűtés)	15	0	0	2 219,56	755,327
24.	0021 József A. u. 19/A-B. (Fűtés)	20	0	0	2 560,50	876,135
25.	0014 Ady E. u. 198. (Fűtés)	3	0	0	607,48	184,097
26.	0039 Gimn. Koll. (Fűtés)	1	0	0	3 364,46	1 317,832
27.	0038 Gimn. Klub (Fűtés)	1	0	0	382,29	149,740
28.	0037 Gimn. Szakközép Isk.(Fűtés)	1	0	0	2 261,09	885,651
29.	0030 Mészöly G. 8 tant. isk. (Fűtés)	1	0	0	2 864,96	1 260,108
30.	0028 Mészöly G. Isk. Tornat. (Fűtés)	1	0	0	4 860,05	2 137,618
31.	0029 Mészöly G. 16 tant. isk. (Fűtés)	2	0	0	16 948,00	7 814,578
32.	0035 Kossuth Zs. 6 tant. isk. (Fűtés)	1	0	0	2 995,10	1 173,157
33.	0026 Polg. M. Hiv. Ht2. (Fűtés)	3	0	0	5 416,47	2 121,588
34.	0027 SBGHKP27			Megszűnt(2012.12.31)		
35.	0013 Ady E. u. 164. (Fűtés)	3	0	0	1 624,79	636,417
36.	0012 Ady E. u. 162. (Fűtés)	17	0	0	3 015,55	1 026,207